

FICHE DESCRIPTIVE RESIDENCE ETUDIANTE

9/11, avenue Pasteur SAINT MAUR

96 logements meublés conventionnés dont :

89 T1 avec surface entre 18 et 23 m² => loyers entre 481,00 € cc et 655,64 € cc-hors fluides (*)

7 T1 bis avec surface moyenne de 30 m² => loyers 789,79 € cc-hors fluides (*)

Studios conventionnés donnant droit à l'Aide Personnalisée au Logement (A.P.L entre 211 €/mois et 259 €/mois si étudiant boursier – possibilité de faire simulation sur le site de la CAF)

Emplacement :

Résidence située à 15 min à pied du Lycée d'Arsonval - Quartier Vieux St Maur - Gare RER A St Maur Créteil (10 min à pied) – Bus 306 – Commerces de proximité

Accessibilité :

2 ascenseurs – accès aux personnes à mobilité réduite

Meubles et équipements :

Lit avec tiroirs, placard intégré avec étagères et penderie, table/bureau, chaise, plaques électriques, évier, meuble sous évier, plafonnier, placard mural pour micro-ondes, réfrigérateur, meuble de rangement, cabine douche et WC, miroir, prises téléphone et internet, volet roulant.

Type chauffage :

Chauffage collectif à condensation au gaz avec robinets thermostatiques et panneaux solaires pour la production d'eau chaude - Isolation thermique extérieure

Annexes :

96 Parkings (en sous-sol sur 3 niveaux) dont 6 réservés aux personnes à mobilité réduite => loyer 52 €/mois

Prestations :

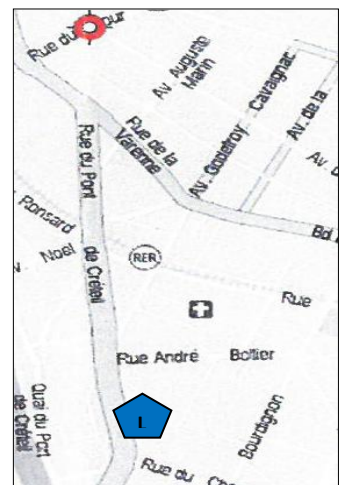
Gardien logé sur place – Local vélos – Salle polyvalente – laverie – bagagerie - Local tri sélectif



Contact à la SIEM

Stéphanie RUECHE
45, rue du Pont de Créteil
SAINT MAUR DES FOSSES
01.42.83.13.85

Stephanie.rueche@saintmaur-siem.fr



(*) au 01/01/2015

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE D'ÉCONOMIE MIXTE

BUREAU : 45, rue du Pont de Créteil – 94 100 - SAINT MAUR DES FOSSES

Téléphone : 01.42.83.13.85 – Télécopie : 01.42.83.30.85

SIEGE SOCIAL : Hôtel de Ville, Place Charles de Gaulle – 94 107 - SAINT MAUR DES FOSSES CEDEX

I.N.S.E.E. 820 94 068 0104 D – S.I.R.E.T. 622.043.404.00012 – CODE A.P.E. 6820 A – R.C.S. Créteil B 622 043 404